

ESPACE DE CO-WORKING

L E 4 3

Dans un quartier agréable et dynamique, près de nombreuses salles parisiennes (Trianon, La Cigale, La Boule Noire, Les Trois Baudets, L'Européen, La Machine du Moulin Rouge, Le Bus Palladium...) et des magasins de musique, L E 4 3 vous accueille.

L E 4 3, c'est un espace de co-working exclusivement destiné aux professionnels travaillant autour de la musique. Vous êtes producteur, éditeur, diffuseur de musique ? Vous êtes graphiste, attaché de presse, vous avez une société de communication visuelle ? Vous êtes vous-même artiste ? L E 4 3 est fait pour vous.

Situé au 1er étage avec lumière naturelle, L E 4 3 est très silencieux : les bureaux ne donnent pas sur le boulevard mais entourent une cour très calme.



L E 4 3 se compose de 15 postes de travail répartis sur 172 m², avec :

- 1 premier grand espace de 70m² en open-space, avec 7 postes de travail
- 2 bureaux privatifs de 11m² et 10m², avec 2 postes de travail dans chaque bureau
- Un troisième espace de 30m² en open-space, avec 4 postes de travail. Cet espace ferme également à clef : il peut être privatisé sur demande.

Votre espace de bureau est aménagé (bureaux, chaises, étagères, connexion ADSL filaire ou Wifi, imprimante et scanner, téléphone fixe en option).

Vous n'avez plus qu'à poser votre ordinateur pour travailler.



Géré par l'équipe des Trois Baudets, **LE 43** vous permet d'être au plus proche d'une salle de concert emblématique du quartier de Pigalle.

L'équipe du lieu sera donc présente pour vos questions, et des rencontres seront organisées au restaurant des Trois Baudets entre les locataires du **43** et l'équipe.

TARIFS

- Postes en open-space : **200€ HT** par mois
- Postes en bureau fermé : **250€ HT** par mois

CES TARIFS COMPRENNENT

- Internet ADSL par câble Ethernet ou WiFi
- Imprimante / copieur noir & blanc partagé
- Scanner couleur partagé
- Kitchenette équipée : cafetière, bouilloire, micro-onde, réfrigérateur...
- Le ménage

Toutes les charges sont comprises : eau, électricité, chauffage.

INFOS DIVERSES

- Dépôt de garantie : 1 mois
- Engagement de 3 mois minimum
- Contrat de prestation de services
- Pas de frais d'entrée
- 1 personne max par poste de travail
- Ouvert 7j/7 - 24h/24
- Accès sécurisé par code
- Bureaux modernes, état neuf
- 1^{er} étage avec ascenseur
- Lumière naturelle

ADRESSE

43 Boulevard de Clichy, 75009 Paris

TRANSPORTS

- Métro Blanche (ligne 2)
- Métro Pigalle (lignes 2 et 12)
- Bus (30) (54) (68) (74) (N01) (N02)

PARKING

- Parking Mansart, 7 rue Mansart, 9^e (5 minutes à pieds)

FORMULAIRE DE DEMANDE POUR **L E** **4 3**

Vous êtes professionnel et souhaitez bénéficier d'un espace de coworking au **43**.
Merci de bien vouloir remplir ce formulaire et le renvoyer à
amelie@lestroisbaudets.com
Après validation de votre demande, nous reviendrons vers vous.

STRUCTURE :

PRÉSENTATION DE LA STRUCTURE (très succincte) :

SIÈGE SOCIAL :

N° TVA :

N° SIRET :

NOM ET PRENOM DU REPRÉSENTANT LEGAL :

FONCTION :

MAIL:

TÉLÉPHONE :

TYPE D'ACTIVITÉ (merci de cocher la /les case(s) correspondante(s) :

Label / Tourneur / Diffuseur / Éditeur

Communication visuelle / Graphiste / Attaché de presse

Autres (précisez) :

DURÉE DE LOCATION SOUHAITÉE (3 mois minimum) :

DATE D'ENTRÉE SOUHAITÉE :

NBRE DE POSTES SOUHAITÉS :

DOCUMENTS À FOURNIR :

- Copie Attestation d'assurance Responsabilité Civile

